ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ – ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53,
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 72 / 12 03 2021

По повод заявление с вх.№ 94-00-740/09.03.2020г. от , собственик на УПИ II-587, кв.50 по ПУП на с.Старцево */документ за собственост Договор за продажба на общински недвижим имот №246/10.10.2005г./* с искане за допускане на изменение на ПУП –ПР *(Подробен Устройствен План-План за Регулация)* за УПИ II-587, кв.50 и улична регулация, с предложение към УПИ II-587, кв.50 по ПУП на с.Старцево да се включи общински имот с обща площ от 182кв.м. и във връзка с необходимостта от сключване на окончателен договор между Община Златоград и за покупко-продажба на общински терен с площ от 182кв.м., включени в границите на УПИ II-587, кв.50, съгласно Заповед № 18/21.01.2021г. на Кмета на Община Златоград, ***е образувана преписка за допълване и поправка на действащия Кадастрален план*** на с.Старцево ***за границите на общинския имот с площ 182кв.м.***, който е включен в УПИ II-587, кв.50 по ПУП на с.Старцево.

Към преписката, служебно са приобщени:

1. Заповед № 341/11.09.2020г. на Кмета на Община Златоград за допускане изготвяне на проект на за изменение на ПУП-ПР в обхват на УПИ II-587, кв.50 и част от улична регулация при о.т.263 по действащия ПУП на с.Старцево.

2. Решение № З 131/30.06.2020г. на Общински съвет Златоград *(предварително съгласие за изменение на ПУП-ПР за УПИ II-587, кв.50 и част от улична регулация при о.т. 263 по действащия ПУП на с.Старцево)*;

3. Решение № З 130/30.06.2020г. на Общински съвет Златоград *(съгласие за промяна на собствеността от публична в частна общинска собственост на терен с площ от 182кв.м.)*;

4. Предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот №137/31.08.2020г. по чл.15, ал.3 от ЗУТ между Община Златоград и за прехвърляне на собственост върху общински терен с площ от 182кв.м, участващи в урегулиранетона УПИ II-587, кв.50 по ПУП на с.Старцево;

5. Заповед №18/21.01.2021г. на Кмета на Община Златоград, в сила от 10.02.2021г. *(одобряване на проект за изменение на ПУП-ПР в обхват на УПИ II-587, кв.50 и част от улична регулация при о.т.263 по действащия ПУП на с.Старцево);*

6. Скица №15/15.02.2021г., извадка от действащия ПУП на село Старцево;

7. Акт от 01.03.2021г. за непълноти и грешки за поземлен имот с проектен номер 750, кв.50 по ПУП на с. Старцево., подписан от заинтересованите страни,

Във връзка с гореописаното и на основание § 4, ал.1, т.2 от ПЗР на ЗКИР; §4, ал.1, ал.5, т.6, букви от „а до „г" вкл. и ал.6 от ПЗР на Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри,

ОДОБРЯВАМ:

Допълване и поправка на действащият Кадастрален план на с. Старцево, община Златоград, област Смолян, одобрен със Заповед № 16/7.03.1978г. на Председателя на ОНС-Смолян и допълнителна Заповед №18/21.01.2021г. на Кмета на Община Златоград, с границите на имот с нов кадастрален номер 750 с площ от 182кв.м., в обхват на УПИ II-587, кв.50 по ПУП на с.Старцево.

Графичното изображение на имотните граници на имот с нов кадастрален номер 750 с обща площ от 182кв.м., са отразени с кафяв цвят в скица №15/15.02.2021г., извадка от действащия ПУП на с.Старцево, като същата скица представлява графична част на настоящата заповед.

Поземлен имот с нов кадастрален номер 750, с обща площ от 182кв.м. е обособен от имот без кадастрален номер и част от имот с кадастрален номер 587, кв.50 по ПУП на с.Старцево.

Съгласно настоящата заповед границите на имот с нов кадастрален номер 750 са както следва: на север и запад – улица, на изток имот 587, участващ в Урегулирането на УПИ II-587, кв.50.

В разписната книга към плана на с.Старцево, имот с нов кадастрален номер 750 се записва като общински имот, за който ще се състави акт за частна общинска собственост, след влизане в сила на настоящата заповед.

Заповедта да се обяви на заинтересованите страни, като същата подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от съобщението по реда на АПК пред Административен съд-Смолян.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Злат

Изготвил: Севдалина .
ст.спец."УТ" к-во Ст

Съгласували:
инж.Светла Букова -

Златка Цекова – Дире
АПО, ОС и З, той и ю